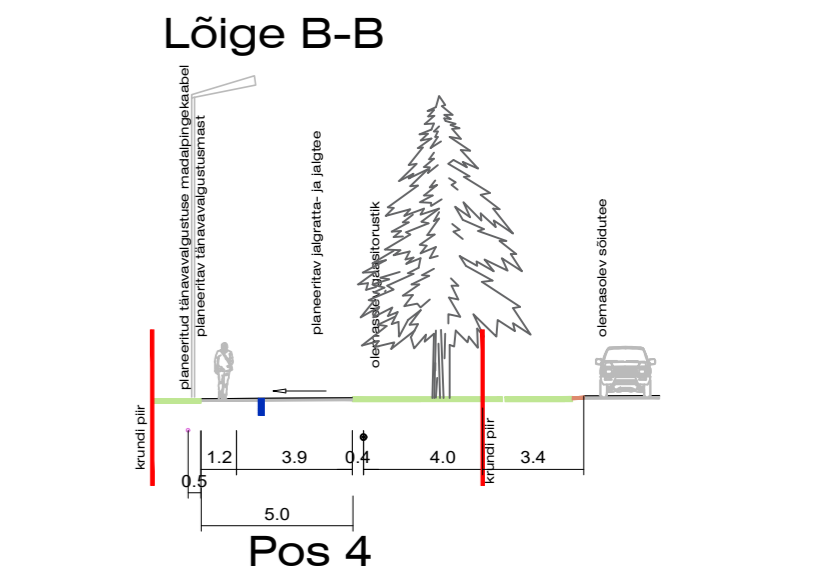
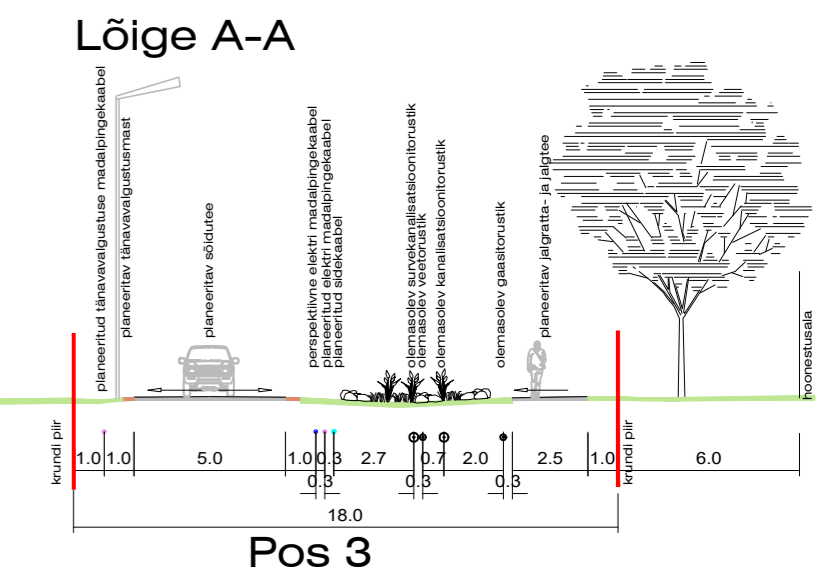
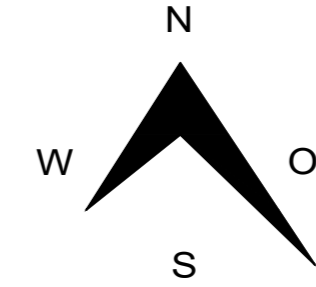


**TINGMÄRGID:**

- Planeeritava ala piir
- Katastrirüksuse piir
- Planeeritud krundi piir
- Olemasolev säilitatav hoone
- Olemasolev liikvideeritav hoone
- Olemasolev hoone, võimalik ümber ehitada, laiendada või liikvideerida ja rajada uus hoone.
- Hoonestusala (vt märkus nr 2)
- Planeeritud hoone võimalik asukoht
- Pos nr
- 11330 Järveküla-Jüri tee kaitsevöönd sõiduraja välimisest servast 10m
- Rae valla põhijapiirkonna üldplaneeringu järgne teekaitsevööndi laius 11330 Järveküla-Jüri teel, kaitsevöönd sõiduraja välimisest servast 30m
- Olemasolev jalgratta- ja jalgte
- Planeeritud asfaltkattega jalgratta ja jalgte tänava maa-alal
- Planeeritud asfaltkattega jalgratta- ja jalgte tänava maa-alal
- Pespektiivne asfaltkattega jalgratta ja jalgte tänava maa-alal
- Planeeritud asfaltkattega sõidutee tänava maa-alal
- Krundisese asfaltkattega parkla võimalik asukoht
- Krundisese teeala võimalik asukoht
- Olemasolev liikvideeritav juurdepääsutee
- Võimalik mänguväljaku ala asukoht
- Planeeritud betoonkivist pumplaplats
- Planeeritud madal- ja kõrghaljastus
- Planeeritud sissesõit kinnistule
- Olemasolev ümbertõstetav mänguväljak
- Olemasolev asfaltkattega tee
- Olemasolev puu / pöösas / hekk
- Liikvideeritav puu / pöösas
- Plan võimalik prügimaja asukoht
- Plan võimalik jalgrattaparkla asukoht
- Plan alajaama asukoht
- Kehtestatud detailplaneeringu ala piir lähiapiirkonnas
- Kehtestatud detailplaneeringus ette nähtud hoonestusala ja korruselisus
- Planeeritud juurdepääsutee servituudi vajadusega ala Järve tee 3 kinnistu kasuks
- Planeeritud ja olemasolevate tehnosüsteemide servituudi vajadusega ala võrguvaldaja kasuks.
- Olemasolev kanalisatsioonitorustik
- Olemasolev veetorustik
- Olemasolev gaasitorustik
- Olemasolev sidetrass
- Olemasolev kõrgepingekaabel
- Olemasolev kõrgepingeõhuliin
- Olemasolev soojatrass
- Olemasolev sademeveekanaliseerimine
- Olemasolev side õhuliin
- Olemasolev alajaam
- Olemasolev elektri maakaabel koos tänavavalgustus postiga
- Olemasolev survekanalisatsioonitorustik
- Mittetöötav kanalisatsioonitorustik
- Mittetöötav kanalisatsioonitorustik
- Olemasolev hüdrant
- Liikvideeritav tehnoork



**PLANEERITUD TEHNORAJATISED:**

- Planeeritud gaasi liitumispunkt olemasoleval gaasitorustikul
- Planeeritud 10kV maakaabelliin sisselõikega olemasolevasse keskpinge maakaablisse KPL53160
- Perspektiivne 10kV maakaabelliini võimalik asukoht (maakaabli koridor)
- Planeeritud elektri madalpingekaabel
- Planeeritud komplektalajaama võimalik asukoht
- Planeeritud elektri jaotus- ja liitumiskilp
- Sidetrass 4x14/10 multitoru kuni sidekapini; sidekapi ja liitumiskilbi vahel 1x7/3,5 mikrotoru.
- Planeeritud 20kV elektri maakaabel Põlunaise alajaama fiidrit sisselõikega
- Olemasoleva õhulinimasti uus asukoht

**MÄRKUSED**

1. Seletuskiri on jooniste lahutamatu osa.
2. Haljastuse, tehnoorkude, liikuse ja jäätmekogumise lahendus on põhimõtteline ning täpsustub edasisel projekteerimisel.
3. Perspektiivis on võimalik pos 1 ja pos 2 krundid omavahel liita, vastavalt etapp II järgset moodustatud krundide skeemile (vt. skeem AS-4 põhijoonisel) ilma uut detailplaneeringut koostamata.

Märkused: Koordinaadid L-EST 97 süsteemis, kõrgused EH-2000 Amsterdami süsteemis  
 Piirid seisuga 02.2022.a. Lumikatte paksus 25cm. Teed jääs.

Address: <b>HARJU MAAKOND</b> <b>RAE VALD</b> <b>ASSAKU ALEVIK</b>			Objekt: <b>JÄRVE TEE 1 JA JÄRVE TEE 3a</b> <b>TOPO-GEODEETILINE ALUSPLAAN</b> <b>TEHNOVÕRKUDEGA</b>		Töö nr. <b>22-G036</b>				PROJ. NIMI: ASSAKU LASTEAIJA JA LÄHIALA DETAILPLANEERING			
AMET	NIMI	ALLKIRI	G.E. POINT OÜ Siduri tn 3 TALLINN Tel. (0) 6 558455, 51 34231 e-mail: info@gepoint.ee		Kuup. 08.02.2022.a.		ARHITEKT: KADRI RANDOJA		JOONIS: TEHNOVÕRKUDE KOONDPLAAN JA TEEDE RISTLÕIKE PLAAAN			
Koostas	Hannes Sillard		Mõõtkava M 1:500		Kaardi nr. 63.842		ARHITEKT: KATRIN BAUMANN		TÖÖ NR: DP 2201	JOONISE NR: AS-05	MÕÕTKAVA: 1:1000	KULUPÄEV: 20.01.2024
Kontrollis	Mart Kalm		MTR registreering EG10409530-01		Leht 1							